

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 1 CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 79/GPMT-UBND

Quận 1, ngày 16 tháng 7 năm 2024

GIẤY PHÉP MÔI TRƯỜNG

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 1

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 2012/QĐ-UBND ngày 18/6/2024 của Ủy ban nhân dân Quận 1 về thành lập Tổ kiểm tra cấp giấy phép môi trường cơ sở "Tòa nhà Cadivi Tower" thuộc Công Ty Cổ Phần Dây Cáp Điện Việt Nam (Cadivi);

Theo ý kiến của Tổ kiểm tra cấp giấy phép môi trường cơ sở "Tòa nhà Cadivi Tower" tại biên bản khảo sát thực tế tại khu vực cơ sở và biên bản kiểm tra cấp giấy phép môi trường của cơ sở ngày 28 tháng 5 năm 2024;

Xét văn bản đề nghị cấp Giấy phép môi trường số 01/GVĐNGPMT-2024 về việc đề nghị cấp giấy phép môi trường của cơ sở "Tòa nhà Cadivi Tower" của Công Ty Cổ Phần Dây Cáp Điện Việt Nam (Cadivi) và hồ sơ kèm theo;

Ngày 13/6/2024, Công Ty Cổ Phần Dây Cáp Điện Việt Nam (Cadivi); có nộp hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường, tại tại số 70-72 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Xét ý kiến của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 433./TTr-TNMT ngày 12 tháng 7 năm 2024 về việc cấp giấy phép môi trường cho Công Ty Cổ phần Dây Cáp Điện Việt Nam (Cadivi), tại số 70-72 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Cấp phép cho Công Ty Cổ phần Dây Cáp Điện Việt Nam (Cadivi), địa chỉ tại số 70-72 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường của dự án "Tòa nhà Cadivi Tower", địa chỉ tại số 70-72 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh với các nội dung như sau:

1. Thông tin chung của cơ sở:

Handwritten signature

1.1. Tên cơ sở: “Tòa nhà Cadivi Tower”

1.2. Địa điểm hoạt động: số 70-72 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

1.3. Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần đăng ký lần đầu ngày 08 tháng 08 năm 2007. Đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 03 tháng 5 năm 2024 do Sở kế hoạch và đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp.

1.4. Mã số thuế: 0300381564

1.5. Loại hình sản xuất, kinh doanh, dịch vụ: Văn phòng làm việc

1.6. Phạm vi, quy mô, công suất của dự án: Dự án được thực hiện tại số 70-72 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tòa nhà văn phòng gồm 4 tầng hầm, 12 tầng cơ bản (Tầng 1 – tầng 12), tầng lửng, sân thượng (mái). Diện tích đất: 641 m²; Tổng diện tích sàn: 7.089,76 m².

- Quy mô: Dự án có tiêu chí phân loại dự án nhóm C (được phân loại theo tiêu chí quy định của pháp luật về đầu tư công) và thuộc danh mục các dự án đầu tư nhóm III ít có nguy cơ tác động xấu đến môi trường (Phụ lục V Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ).

- Công suất hoạt động: 145 nhân viên.

2. Nội dung cấp phép môi trường và yêu cầu về bảo vệ môi trường kèm theo:

2.1. Được phép xả nước thải ra môi trường và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 1 ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.2. Bảo đảm giá trị giới hạn đối với bụi, khí thải và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 3 ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.3. Bảo đảm giá trị giới hạn đối với tiếng ồn, độ rung và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 3 ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.4. Yêu cầu về quản lý chất thải, phòng ngừa và ứng phó sự cố môi trường quy định tại Phụ lục 4 ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.5. Các yêu cầu khác về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 5 ban hành kèm theo Giấy phép này.

Điều 2. Quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm của tổ chức được cấp Giấy phép môi trường

1. Có quyền, nghĩa vụ theo quy định tại Điều 47 Luật Bảo vệ môi trường.

2. Công Ty Cổ phần Dây Cáp Điện Việt Nam (Cadivi) có trách nhiệm:

2.1. Chỉ được phép thực hiện các nội dung cấp phép sau khi đã hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường tương ứng.

2.2. Vận hành thường xuyên, đúng quy trình các công trình xử lý chất thải bảo đảm chất thải sau xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật môi trường; có biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, độ rung đáp ứng yêu cầu bảo vệ môi trường; quản lý chất thải theo quy định của

mause

pháp luật. Chịu trách nhiệm trước pháp luật khi chất ô nhiễm, tiếng ồn, độ rung không đạt yêu cầu cho phép tại Giấy phép này và phải dừng ngay việc xả nước thải, khí thải, phát sinh tiếng ồn, độ rung để thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định của pháp luật.

2.3. Thực hiện đúng, đầy đủ các yêu cầu về bảo vệ môi trường trong Giấy phép môi trường này và các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

2.4. Báo cáo kịp thời về cơ quan cấp giấy phép môi trường, cơ quan chức năng ở địa phương nếu xảy ra các sự cố đối với các công trình xử lý chất thải, sự cố khác dẫn đến ô nhiễm môi trường.

2.5. Trong quá trình thực hiện nếu có thay đổi khác với các nội dung quy định tại Giấy phép này, phải kịp thời báo cáo đến cơ quan cấp phép.

Điều 3. Thời hạn của Giấy phép: 10 năm (từ ngày 16 tháng 7 năm 2024 đến ngày 16 tháng 7 năm 2034).

Điều 4. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 1 tổ chức kiểm tra việc thực hiện nội dung cấp phép, yêu cầu bảo vệ môi trường đối với cơ sở được cấp phép theo quy định của pháp luật. ✓

Nơi nhận:

- Công Ty Cổ phần Dây Cáp Điện Việt Nam (Cadivi);
- Công Thông tin điện tử của UBND Quận 1;
- Lưu: VT, MT (5).



Vũ Nguyễn Quang Vinh